

PRZEDMIAR ROBÓT

Branża kosztorysu:

Budowlane

Inwestycja:

Termomodernizacja budynku
Budynek mieszkalno gospodarczy
budowlana

Adres:

ul. Rajska 2
11-500 Giżycko
Polska

Inwestor:

Instytut Rybactwa Śródlądowego w Olsztynie. Zakład Rybactwa Jeziorowego

Adres:

ul Rajska 2
11-500 Giżycko
Polska

Wykonawca:

Adres:

Stworzył:

Janusz Ejsmont

Sprawdził:

Uwagi

Data opracowania

20.12.2011

Inwestor

Wykonawca

mgr inż. Janusz Ejsmont
upr. bud. Nr SUW 45/91
§ 5 ust. 1, § 6 ust. 1, 3, § 7
§ 13 ust. 1 pkt 2 Dz. U. Nr 8 poz. 46

Lp	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenia	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1		Roboty rozbiórkowe elewacyjne , dachowe ,wywóz gruzu			
1.1	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa 12,09*23,45	m2 m2	 283,51	283,51
1.2	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa Krotność = 5 12,09*23,45	m2 m2	 283,51	283,51
1.3	KNR 4-01 0535-0400	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 24,05	m m	 24,05	24,05
1.4	KNR 4-01 0535-0600	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 4*4,1	m m	 16,40	16,40
1.5	KNR 4-01 0535-0800	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku pas podrynnowy 24,05*0,4 pas elewacyjny 24,05*0,4 ogniomury 0,45*12,1*2 podokienniki 0,2*(2,32+1,61*2+3,5) rozbiórka 5,24*1,23+0,9*11,38 blachy falistej nad daszkiem 0,4*11,6	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	 9,62 9,62 10,89 1,81 16,69 4,64	53,27
1.6	KNR 2-31 0801-0100	Ręczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 12 cm 9,15*1,75+12,2*4,0	m2 m2	 64,81	64,81
1.7	KNR 2-31 0801-0200	Ręczne rozebranie podbudowy betonowej. Dodatek za każdy dalszy 1 cm Krotność = 3 9,15*1,75+12,2*4,0	m2 m2	 64,81	64,81
1.8	KNR 2-31 0802-0100	Ręczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o grubości 10 c m 9,15*1,75+12,2*4,0	m2 m2	 64,81	64,81
1.9	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odl. do 1 km 28,51*0,02+0,3+64,81*0,25	m3 m3	 17,07	17,07
1.10	KNR 4-04 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 12 17,07	m3 m3	 17,07	17,07
1.11		Utylizacja odpadów budowlanych 1	kpl. kpl.	 1,00	1,00
2		Termomodernizacja budynku			
2.1	KNR 4-01 0354-0800	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni ponad 2 m2 0,8*1,9+1*2+0,8*2,05*2+1,34*2*2 drzwi garażowe 2,98*2,54+2,4*2,4*2	m2 m2 m2	 12,16 19,09	31,25
2.2	analiza własna	Drzwi stalowe jednoskrzydłowe zewnętrzne typu BEM lub równoważne ,współczynnik dla drzwi U < 2,6 W/m2K , dla szyby U < 1,1 W/m2K 0,85*2+0,95*2,05+0,9*1,95	m2 m2	 5,40	5,40
2.3	KNR-I 0-19 0930-0901	Wymiana okien skrzynkowych drewnianych na okna z PCV rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne o powierzchni do 2,0 m2,obsadzone na dyblach stalowych Współczynnik U dla szyby 0,5 W/m2K 0,76*0,83+0,83*1,49+0,83*2,3*3+0,83*3,74	m2 m2	 10,70	10,70
2.4	KNR 2-02 0925-0101	Oslony okien folią polietynową,wykonane przy pomocy wyciągu 1,61*1,15*2+1,15*3,5+0,88*2,32	m2 m2	 9,77	9,77
2.5	Analiza własna elewacje	Rozbiórka , utylizacja istniejącego docieplenia ścian 80,00	m2 m2	 80,00	80,00
2.6	KNR-K 04 0101-0100	Oczyszczenie i zmycie podłoża przy ociepleniu ścian budynków metodą lekką moką 3,4*(12,07+6,45)+4,1*5,24	m2 m2	 84,45	73,08

Lp	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenia	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
	okna	$-(1,61*1,15*2+1,15*3,5+0,88*2,32)$	m2	- 9,77	
	drzwi	$-0,8*2$	m2	- 1,60	
2.7	KNR-K 04 0102-0100	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ociepleniu budynków metodą lekką mokrą- gr 14 cm styropian EPS 70 038 (współczynnik przewodzenia ciepła lambda: $\leq 0,038$ W/(mK)	m2		78,04
	elewacje	$3,4*(12,07+6,45)+4,1*6,45$	m2	89,41	
	okna	$-(1,61*1,15*2+1,15*3,5+0,88*2,32)$	m2	- 9,77	
	drzwi	$-0,8*2$	m2	- 1,60	
2.8	KNR-K 04 0103-0300	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6szt/m2) do podłoża z betonu przy ociepleniu ścian budynków metodą lekką mokrą	m2		89,41
		89,41	m2	89,41	
2.9	KNR-K 04 0103-0700	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach przy ociepleniu ścian budynków metodą lekką mokrą	m2		89,41
		89,41	m2	89,41	
2.10	KNR-K 04 0102-0600	Przyklejenie płyt styropianowych gr 3 cm na ościeżach o szerokości do 30cm przy ociepleniu budynków metodą lekką mokrą	m2		6,75
	okna elewacja	$0,3*(2,32+1,61*2+3,5+1,15*6+0,88*2)$	m2	5,31	
	drzwi	$0,3*(0,8+2*2)$	m2	1,44	
2.11	KNR-K 04 0103-0900	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach przy ociepleniu ścian budynków metodą lekką mokrą	m2		9,48
	okna	$0,4*(2,32+1,61*2+3,5+1,15*6+0,88*2)$	m2	7,08	
	drzwi	$0,5*(0,8+2*2)$	m2	2,40	
2.12	KNR 1-72- 6101-0	osadzenie profili okapnikowy kapinos - górna krawędź okienna	m		9,04
	okna	$1,61*2+3,5+2,32$	m	9,04	
2.13	KNR-K 04 0104-0100	Ochrona kątownikiem narożników prostych przy ociepleniu ścian budynków metodą lekką mokrą	m		22,26
	okna	$1,15*6+0,88*2$	m	8,66	
	narożniki pionowe	$3,4*4$	m	13,60	
2.14	KNR-K 04 0107-0300	Wykonanie na gotowym podłożu tynków -silikonowy BARANEK GR 1,5 mm przy ociepleniu ścian budynków	m2		110,90
	elewacje	89,41	m2	89,41	
	ościeża okien	$0,4*(2,32+1,61*2+3,5+1,15*6+0,88*2)$	m2	7,08	
	ościeża drzwi	$0,4*(0,8+2*2)$	m2	1,92	
	cokół	$0,5*(12,07+6,45+6,45)$	m2	12,49	
2.15	KNR 2-02 1505-1200	Dwukrotne fluatowanie powierzchni zewnętrznych.	m2		12,49
	cokół	$0,5*(12,07+6,45+6,45)$	m2	12,49	
2.16	NNRNKB 20- 20-9270-1	Podkłady pod wyprawy szlachetne na pow. ponad 5 m2 w jednym miejscu wykonywane ręcznie na ścianach płaskich i pow. poziomych	m2		12,49
	cokół	$0,5*(12,07+6,45+6,45)$	m2	12,49	
2.17	KNR-K 04 0109-0200	Wykonanie na gotowym podłożu tynków mozaikowych o wielkości kamienia 1,8mm	m2		12,49
	analogia		m2	12,49	
	cokół	$0,5*(12,07+6,45+6,45)$	m2	12,49	
2.18	KNR 2 0504- 0030	Obróbki z blachy powlekanej grubości 0,6 mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm-podokienniki z profilem zakończeniowym bocznym (z jednej długości blachy bez łączenia)	m2		3,62
	podokienniki	$0,4*(2,32+1,61*2+3,5)$	m2	3,62	
2.19	KNR 2-02 0506-0201	Różne obróbki z blachy ocynkowanej.grubości 0,55 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm.	m2		43,17
	ogniomury	$0,6*12,07*2$	m2	14,48	
	pas podrynnowy	$0,5*24,05*2$	m2	24,05	
	nad daszkiem	$0,4*11,6$	m2	4,64	
2.20	KNR 2-02 0508-0501	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej.grubości 0,55 mm.półokrągłe o średnicy 18 cm.	m		24,05
		24,05	m	24,05	
2.21	KNR 2-02 0510-0301	Rury spustowe z blachy ocynkowanej.grubości 0,55 mm.okrągłe o średnicy 12 cm.	m		16,40
		$4,1*4$	m	16,40	

Lp	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenia	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
2.22	KNNR 2 0601-0102	Jednowarstwowe izolacje powierzchni poziomych, przeciwwilgociowe powłokowe wykonywane emulsją EMAILLIT BV extra z drobnymi naprawami podłoża 12,09*23,45	m2 m2	 283,51	283,51
2.23	KNNR 2 0602-0200	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych układnych na wierzchu konstrukcji na kleju bitumicznym. Płyta styropianowa GOLD PLUS dach-podłoga gr 14 cm . Współczynnik przewodności cieplnej lambda 0,035 (W/mK). 12,09*23,45	m2 m2	 283,51	283,51
2.24	KNNR 00 2-0507-0112	Pokrycie dachów jednowarstwowo papą termozgrzewalną z asfaltu modyfikowanego VEDATOP - SU 12,09*23,45	m2 m2	 283,51	283,51
2.25	KNNR 00 2-0507-0112	Pokrycie dachów jednowarstwowo papą termozgrzewalną z asfaltu modyfikowanego EUROFLEX PYE PV 250 S5 12,09*23,45	m2 m2	 283,51	283,51
2.26	KNR-W 2-02 1609-0100	Rusztowania ramowe zewnętrzne przysienne, o wysokości do 10 m 3,4*(12,07+6,45)+4,1*5,24	m2 m2	 84,45	84,45
2.27	AW	Rozbiórka , utylizacja istniejącego zadaszzenia nad drzwiami wejściowymi 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000
2.28	AW	Montaż daszków nad drzwiami wejściowymi o konstrukcji aluminiowej ze ściankami bocznymi , pokrycie poliwęglan, szerokość 1,2m , wysokość ścianek bocznych 2, 0 m 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000
2.29	KNR 2-31 0103-02 taras	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.III-IV 9,15*1,75+12,2*4,0	m2 m2	 64,81	64,81
2.30	KNR 2-31 0104-05	Mechaniczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie lub na całej szer.drogi - grub.warstwy po zag. 10 cm 9,15*1,75+12,2*4,0	m2 m2	 64,81	64,81
2.31	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 20 cm 9,15*1,75+12,2*4,0	m2 m2	 64,81	64,81
2.32	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej kolor grafitowy 9,15*1,75+12,2*4,0	m2 m2	 64,81	64,81