

Umowa Nr
DYR.Zam.Publ.-2/2017

Umowa zawarta w dniu roku w Olsztynie pomiędzy:

Instytutem Rybactwa Śródlądowego im. Stanisława Sakowicza z siedzibą w **Olsztynie, ul. Michała Oczapowskiego 10, kod 10-719 Olsztyn,**

Zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców Sądu Rejonowego w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Rejestru Sądowego wpisana pod **NR KRS 0000095026**, posiadającym **NR REGON 000080192, NR NIP 739-020-20-79,**

reprezentowanym przez:

Dyrektora Instytutu - prof. dr hab. Arkadiusza Wołosa
zwanym dalej "Zamawiającym",

a

a

.....
.....
.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

reprezentowanym przez:

.....
.....
.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

zwanej łącznie „**Stronami**”

Została zawarta umowa następującej treści:

Niniejsza Umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie postępowania określonego w art. 138o ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości szacunkowej poniżej wartości progów określonych w art. 11 ust. 8 Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.)

§ 1

Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest „Świadczenie usługi hotelarsko-gastronomicznej i wynajem sali konferencyjnej podczas XXII Krajowej Konferencji Rybackich Użytkowników Jezior, Rzek i Zbiorników Zaporowych”, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy z dnia stanowiącą załącznik do umowy.

§ 2

Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Usługa wykonana będzie w dniach: od dnia **31.05.2017r. (od godziny 9:00)** do dnia **02.06.2017r. (do godziny 13:00)**

2. Miejsce realizacji usługi:

.....

3. Po podpisaniu umowy nadzór nad jej realizacją sprawuje:

- ze strony Zamawiającego -,
telefon:; e-mail:

- ze strony Wykonawcy –,
telefon:; e-mail:

§ 3 Cena i warunki płatności

1. Zgodnie ze złożoną ofertą Zamawiający zapłaci za przedmiot umowy cenę podaną w ofercie Wykonawcy
2. Cena oferty, o której mowa w § 3 ust. 1 wynosi **PLN (brutto)**,
(słownie: złotych 00/100) i zawiera podatek VAT w wysokości% PLN.
Kwota netto: PLN.
(słownie: złotych 59/100.).
3. Strony umowy ustalają, że cena podana w § 3 ust.2 może ulec korekcji (zmianie) po wykonaniu przedmiotu zamówienia na zasadach ustalonych w § 3 ust.4.
4. Na poczet wykonania umowy Zamawiający zobowiązuje się udzielić zadatek płatny w kwocie 10% **ceny określonej w ust. 2**, do dnia 28.02.2017r.
5. Po wpłacie zadatku na konto Wykonawcy, Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę na przedpłatę usług o których mowa §1 ust.1. Uiszczony zadatek zostanie zaliczony na poczet ostatecznej kwoty wynagrodzenia.
6. Kwota do wypłaty zostanie ostatecznie ustalona na podstawie formularza cenowego stanowiącego załącznik do umowy, według faktycznej liczby osób, biorących udział w konferencji, i wynikającej z tego rzeczywistej ilości otrzymanych „produktów-usług”.
7. Ostateczna liczba uczestników konferencji zostanie określona przez Zamawiającego do dnia **25 maja 2017 roku**.
8. Zapłata nastąpi przelewem w **terminie 30 dni** od daty zakończenia umowy na podstawie poprawnie wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na wystawionej fakturze. Na fakturze należy podać nr umowy z zamawiającym. Za dzień zapłaty uważać się będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Wykonawcy kwotą płatności.

§ 4 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy w wysokości 10 % ceny określonej w § 3 ust. 2,
 - b) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 10 % ceny określonej w § 3 ust. 2,
 - c) za niedotrzymanie przez Wykonawcę zobowiązań i niewłaściwe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 1 % ceny określonej w § 3 ust. 2.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odszkodowanie z tytułu nieuzasadnionego odstąpienia od umowy w wysokości 10 % ceny określonej w § 3 ust. 2.
3. Strony mogą dochodzić na ogólnych zasadach odszkodowania przewyższającego kary umowne.

§ 5 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zapewni najwyższą jakość usług hotelowych, kwalifikowane jego profesjonalnym charakterem.
2. Zamawiający poinformuje uczestników Konferencji i osoby działające na jego rzecz, aby przestrzegały regulaminu Wykonawcy. W trakcie trwania Konferencji regulamin będzie dostępny u Wykonawcy tak, aby każdy z gości Zamawiającego mógł się z nim zapoznać.
3. Organizacja i przebieg Konferencji, odbywać się będzie w konsultacji Wykonawcy z przedstawicielem zamawiającego wskazanym w § 2 ust. 3.
4. W razie nienależytego wykonania przedmiotu umowy Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach określonych w §4 ust. 1 c).
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie spełniania świadczeń przez Wykonawcę wadliwego wykonania przedmiotu Umowy, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie przedstawiciela Wykonawcy w miejscu powstania zdarzenia.
6. Obowiązkiem przedstawiciela Wykonawcy jest potwierdzenie przyjęcia reklamacji od przedstawiciela Zamawiającego.

7. Przedstawiciel Zamawiającego składa reklamacje w miejscu zdarzenia. Podstawę do rozpatrzenia reklamacji dotyczącej ilości lub jakości świadczeń zawartych w Umowie stanowi załącznik do umowy oraz złożenie reklamacji w formie pisemnej.
8. Wykonawca ma obowiązek rozpatrzenia reklamacji w trakcie świadczenia Usługi realizowanej na rzecz gości Zamawiającego lub po jej zakończeniu w terminie do 7 dni.

§ 6 Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnym powiadomieniem o zaistniałej okoliczności.
2. Jedna ze Stron umowy, niezależnie od pozostałych praw przysługujących jej w związku z naruszeniem przez drugą Stronę postanowień niniejszej umowy, może odstąpić od umowy za pisemnym powiadomieniem drugiej Strony, gdy:
 - a) wobec drugiej Strony otwarta zostanie likwidacja lub złożony zostanie wniosek o ogłoszenie jej upadłości;
 - b) po upływie 6 miesięcy od dnia zawieszenia realizacji obowiązków drugiej Strony wynikających z umowy w rezultacie wystąpienia Siły Wyższej, jeżeli przed upływem powyższego terminu nie ustanie działanie Siły Wyższej.

§ 7 Siła Wyższa

1. Na czas działania „Siły Wyższej” obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie „Siły Wyższej”, ulegają zawieszeniu.
2. Strona Umowy, która opóźnia się ze swoim świadczeniem wynikającym z niniejszej umowy ze względu na działanie „Siły Wyższej” nie jest narażona na kary umowne lub odstąpienie od umowy przez drugą Stronę z powodu niedopełnienia obowiązków Umownych.
3. Dla potrzeb umowy, "Siła Wyższa" oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki.
4. Każda ze Stron jest obowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej ze Stron o zajściu przypadku „Siły Wyższej”. O ile druga ze Stron nie wskaże inaczej na piśmie, Strona, która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione, jak również musi podjąć wszystkie alternatywne działania zmierzające do wykonania umowy, których podjęcia nie wstrzymuje zdarzenie „Siły Wyższej”.
5. Strony niezwłocznie przystąpią do realizacji swych obowiązków wynikających z umowy.

§ 8 Inne postanowienia Umowy

1. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zmiana dotyczy terminu realizacji umowy.
3. Termin realizacji umowy może ulec zmianie tylko w następujących okolicznościach:
 - 3.1. działania siły wyższej (np. klęski żywiołowej, strajku) mającej bezpośredni wpływ na świadczenie usługi;

- 3.2. wystąpienie okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.

§ 9
Postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązują się do rozstrzygnięcia wszystkich sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego oraz przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy jest:
 - a) szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowiący,
 - b) formularz ofertowy Wykonawcy,
 - c)
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla wykonawcy i dwa dla zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....