

**UMOWA nr .....**  
Zawarta w dniu ..... pomiędzy

**Instytutem Rybactwa Śródlądowego im. Stanisława Sakowicza z siedzibą w Olsztynie,  
ul. Michała Oczapowskiego 10, 10-719 Olsztyn,**

zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców Sądu Rejonowego w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Rejestru Sądowego wpisanym pod nr **KRS 0000095026**, **REGON 000080192**, **NIP 739-020-20-79**, zwanym dalej "Zamawiającym", reprezentowanym przez Dyrektora Instytutu - prof. dr. hab. Arkadiusza Wołosa

a ..... prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do .....  
pod nazwą .....  
z siedzibą .....;  
NIP: ....., REGON: .....

reprezentowanym przez:

.....  
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”  
zwanej łącznie „Stronami”

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji obsługę XXIV Konferencji Rybackich Użytkowników Jezior, Rzek i Zbiorników Zaporowych, zwanej dalej Konferencją, w terminie 12-14 czerwca 2019 r. w ....., wg załączników które stanowią integralną część niniejszej umowy oraz zgodnie z dalszymi ustaleniami pisemnymi.
2. Strony zgodnie oświadczają, że osoby reprezentujące Wykonawcę oraz Zamawiającego przy zawieraniu niniejszej umowy są prawnie umocowane do reprezentowania Stron zgodnie z wymogami prawa polskiego.
3. Wykonawca oświadcza, że prowadzona przez niego działalność gospodarcza obejmuje usługi w zakresie objętym niniejszą umową i posiada niezbędne zezwolenia dla wykonania niniejszej umowy, wydawane przez odpowiednie urzędy państwowe.
4. Obie strony niniejszej umowy zgodnie oświadczają, że w chwili zawierania niniejszej umowy nie jest prowadzone przeciw żadnej ze stron postępowanie upadłościowe lub układowe ani karne, a prowadzona działalność gospodarcza obejmuje usługi w zakresie objętym niniejszą umową.

**Par. 1**

1. Wykonawca zamówienia zobowiązuje się do obsługi Konferencji dla Zamawiającego w dniach 12-14 czerwca 2019 r., w .....
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) zapewnienia noclegów w pokojach z pełnym węzłem sanitarnym,
  - 2) zapewnienie uczestnikom wypoczynku bezpiecznych i higienicznych warunków w czasie ich pobytu w obiekcie.

- 3) zapewnienia ustalonego wyżywienia i dodatkowych atrakcji zgodnie z załącznikiem nr 1.

## **Par. 2**

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) spełnia wszelkie warunki niezbędne do wykonania niniejszej umowy
  - 2) posiada wszystkie uprawnienia prawem przypisane do wykonania niniejszej umowy
  - 3) osoby trzecie, przy których udziale Wykonawca będzie wykonywał niniejszą umowę posiadają wszelkie uprawnienia prawem przypisane do obsługi pobytu i wypoczynku.
2. Zamawiający zapoznał się z miejscem zaproponowanym przez Zamawiającego i jego standardem, oraz oświadcza, że odpowiada wymaganiom Zamawiającego.

## **Par. 3**

1. Ostateczna liczba uczestników zostanie podana przez Zamawiającego na 7 dni przed terminem przyjazdu i stanowić będzie podstawę określenia ostatecznej wartości umowy według stawek jednostkowych przyjętych przy podpisaniu umowy.
2. O wszelkich zmianach programu imprezy, w szczególności zaś o zwiększeniu lub zmniejszeniu stanu osobowego grupy, Zamawiający zobowiązuje się natychmiast powiadamiać Wykonawcę.
3. Zamawiający na 2 dni przed przyjazdem prześle imienną listę hotelową uczestników.
4. W przypadku zwiększenia się stanu osobowego grupy Wykonawca zobowiązuje się zapewnić uczestnictwo dodatkowych osób w miarę posiadanych na dzień zmiany zlecenia wolnych miejsc hotelowych.
5. Zmniejszenie się faktycznej liczby uczestników Konferencji poniżej ostatecznej liczby podanej zgodnie z ust. 1 nie wpływa na zmniejszenie ostatecznej wartości umowy ustalonej zgodnie z ust. 1, co oznacza, że Zamawiający ponosi 100% kosztów przyjętych dla ostatecznej liczby uczestników podanej zgodnie z ust. 1.

## **Par. 4**

1. Jeśli nie ustalono inaczej, uczestnicy mogą przebywać w Ośrodku i zająć pokoje w dniu, w którym rozpoczynają się świadczenia noclegowe, tj. w dniu rozpoczęcia pobytu od godz. 11:00
2. Uczestnicy winni opuścić zajmowane pokoje w dniu, w którym kończą się świadczenia noclegowe, tj. w dniu zakończenia pobytu – do godz. 11:00
3. Jeśli nie ustalono inaczej Wykonawca zastrzega, iż na terenie Ośrodka mogą być spożywane tylko i wyłącznie napoje alkoholowe zakupione u Wykonawcy.

## **Par. 5**

1. Wykonawca zlecenia otrzyma za powyższą kompletną usługę, skalkulowaną wstępnie na dzień zawarcia umowy, kwotę .....**zł brutto** (słownie: ..... złotych 0/100)
2. Pierwsza rata w wysokości ..... **zł brutto** w formie zadatku zostanie przekazana Wykonawcy przelewem do dnia ..... r., a druga i zarazem ostatnia rata będzie płatna przelewem w ciągu 30 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury.

3. Zamawiający do końcowej faktury akceptuje następujące treści i odpowiednie im stawki podatku VAT:
  - 1) usługa hotelowa 8%
  - 2) usługa gastronomiczna 8%
  - 3) usługa gastronomiczna 23%
  - 4) wynajem sali konferencyjnej 23%
4. Ostateczna wartość zamówienia zostanie ustalona w dniu zakończenia pobytu z uwzględnieniem wszelkich zmian w zamówieniu dokonanych przez Strony zgodnie z umową i zostanie przedstawiona Zamawiającemu przez Wykonawcę w formie ostatecznej kalkulacji. Zamawiający zobowiązuje się zgłosić ewentualne zastrzeżenia do ostatecznej kalkulacji w ciągu 72 godzin od daty jej otrzymania od Wykonawcy. Przez ostateczną kalkulację rozumie się zamówienie wszystkich usług, zmodyfikowane o ewentualne dodatkowe zamówienia.
5. Zamawiający zobowiązuje się przekazać należność z tytułu niniejszej umowy na konto Wykonawcy w: .....lub gotówką w siedzibie Wykonawcy.
6. W przypadku braku płatności zadatku ustalonego w umowie, Wykonawca może odstąpić od umowy w terminie 14 dni.

#### **Par. 6**

1. Wykonawca zastrzega sobie prawo obciążenia Zamawiającego kosztami z tytułu ewentualnych szkód wyrządzonych przez uczestników pobytu. W celu ustalenia ewentualnego powstania szkód przedstawiciele stron dokonają przeglądu pokoi hotelowych i sal konferencyjnych bezpośrednio przed i po zakończeniu spotkania. Szkody nie zgłoszone Zamawiającemu podczas spotkania lub podczas w/w przeglądu nie będą przedmiotem zgłaszanych roszczeń.
2. W Ośrodku obowiązuje regulamin hotelowy, który określa zasady świadczenia usług, odpowiedzialności oraz zachowania. Uczestnicy są zobowiązani regulamin przestrzegać. Regulamin dostępny jest do wglądu w recepcji, a także w każdym pokoju.

#### **Par. 7**

1. Żadna ze stron nie będzie odpowiedzialna wobec drugiej strony w przypadku, gdy do niewykonania umowy dojdzie na skutek okoliczności siły wyższej, zdarzeń losowych lub innych okoliczności niezależnych od woli którejkolwiek ze stron, którym nie można było zapobiec.
2. W przypadku niewykonania umowy przez Wykonawcę Zamawiający może odstąpić od umowy i żądać zapłaty sumy w wysokości dwukrotnego zadatku, może też od umowy nie odstępować i żądać zapłaty odszkodowania na zasadach ogólnych.
3. W przypadku rezygnacji Zamawiającego z zamówionej usługi bez winy Wykonawcy, zadatek w wysokości zgodnej z Par. 5 pkt. 1a niniejszej umowy pozostaje u Wykonawcy. Dodatkowo Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości wpłaconego zadatku - zgodnie z par. 5 pkt 1.a niniejszej umowy, o ile rezygnacja z zamówionej usługi nastąpi po ..... a przed ..... r.
4. Wszelkie reklamacje dotyczące pobytu powinny być złożone pisemnie najpóźniej w dniu wyjazdu.

#### **Par. 8**

1. Umowa obowiązuje od dnia jej podpisania.
2. Do umowy dołączono podpisane przez obie strony załączniki, które stanowią jej integralną część.

3. Zamawiający dołącza do umowy kopie aktualnych dokumentów rejestrowych, właściwych dla prowadzonej działalności gospodarczej.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową oraz w rozstrzyganiu ewentualnych sporów zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egz. otrzymuje Zamawiający, 1 egz. otrzymuje Wykonawca..
6. Wszelkie spory wynikłe ze stosunku prawnego i faktycznego ukształtowania niniejszej umowy, strony oddają do rozstrzygnięcia sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo dla Wykonawcy.

**Załączniki:**

1. Warunki i opis przedmiotu zamówienia
2. Wstępna kalkulacja pobytu grupy

.....  
czytelny podpis Zamawiającego, pieczętka

.....  
czytelny podpis Wykonawcy, pieczętka